

NOS HONORAIRES



PASSION IMMO

19 route de Nice
06740 Châteauneuf-Grasse
0493 600 343
contact@passion-immo.fr



Siret : 978 089 985 00011
NAF : 6831Z
RCS Grasse
non détention de fonds

VENTE

Vente appartement, maison, villa, murs commerciaux

Les honoraires sont à charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat

Mandats exclusifs :

Prix inférieur ou égal à 50.000 €	4.500 € TTC (forfait)
Prix entre 50.001€ et 155.000 €	6.750 € TTC (forfait)
Prix au-delà de 155.001 €	5% TTC du prix de vente
Mandats simples :	
Prix inférieur ou égal à 50.000 €	5.000 € TTC (forfait)
Prix entre 50.001€ et 155.000 €	7.500 € TTC (forfait)
Prix au-delà de 155.001€	6% TTC du prix de vente
Honoraires réalisation d'un avis de valeur	395,00 € TTC

Vente stationnement, garage, parking, terrain, cave

Tarif unique	10% TTC du prix de vente
--------------	--------------------------

Baux d'habitation en résidence principale (vide ou meublée)

Honoraires de visite, constitution du dossier du locataire et rédaction du bail	10 €/m ² par partie
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3€/m ² par partie
Honoraires d'entremise et de négociation	100 € forfaitaire, à la charge du bailleur

Baux de stationnement, garage, parking, cave

Honoraires de mise en location par partie	120 € TTC par partie
---	----------------------

Baux commerciaux, professionnels et autres baux

Honoraires de mise en location incluant la commercialisation, la rédaction du bail et la réalisation de l'état des lieux	30% Ht du loyer annuel HT HC à répartir entre le bailleur et le preneur
--	---

LOCATION